

REMONT POMIESZCZENIA PRZY SKLEPIKU
SZKOLNYM W ZSCKR W OKSZOWIE

ST 00.00

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT

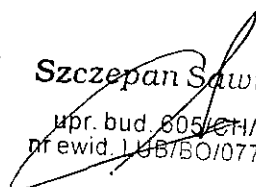
Zakres robót zgodnie z oznaczeniami CPV:

CPV – 45110000-1

CPV – 45262600-7

CPV – 45400000-1

Opracował: Szczepan Sawicki


Szczepan Sawicki
upr. bud. 60521/86
nr ewid. 108/BO/0778/01

maj 2019

Nazwa zamówienia

„Remont pomieszczenia przy sklepiku szkolnym w ZSCKR w Okszwie”

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania wykonania i odbioru remontu pomieszczenia jak wyżej.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.3. Określenia podstawowe

Roboty remontowe polegają na – rozebraniu wykładziny PCV, rozebraniu glazury ze ściany, wykonaniu posadzki wraz z izolacją i położeniem płytek terakoty, wykonaniu malowania sufitu, ścian i położeniu płytek glazury na ścianie, wymiana drzwi wraz z futryną.

Okładziny schodów wykonać na kleju mrozoodpornym i wysokoplastycznym.

Pozostałe określenia podane w ST zgodne z obowiązującymi normami i wytycznymi.

1.4. Zakres robót objęty ST

Roboty, których dotyczy ST obejmują wszystkie czynności związane z wykonaniem remontu pomieszczenia.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz za zgodność kosztorysem, specyfikacją techniczną i sztuką budowlaną

1.5.1. Informacja o placu budowy

Na okres prowadzenia robót należy wydzielić teren objęty robotami.

Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za teren budowy od chwili przekazania do odbioru końcowego.

1.5.2. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i podejmować wszelki konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska.

1.5.3. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy o ochronie p/pożarowej

Wymagany sprzęt p/poż będzie utrzymywany zgodnie z wymaganymi przepisami.

Materiały łatwopalne będą składowane i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich zgodnie z obowiązującymi wymogami.

1.5.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca ma obowiązek zadbać przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa pracy w tym, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i życia oraz nie spełniających odpowiednich warunków sanitarnych.

2. Materiały

2.1. Płytki na okładziny schodów muszą spełniać normy antypoślizgowe, zastosowane kleje i spoina muszą być wysokoplastyczne, drzwi muszą spełniać normy stosowane w budownictwie szkolnym .

2.2. Źródła uzyskania materiałów

Wbudowane materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami i posiadać aprobaty techniczne, świadectwa kwalifikacyjne i atesty.

2.3. Przechowywanie materiałów wykonawca zapewni, aby materiały przeznaczone do wbudowania były zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi.

3. Sprzęt.

Roboty należy wykonywać odpowiednim sprzętem do danego rodzaju robót.

4. Transport

Wyroby do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Wykonawca na bieżąco i na własny koszt będzie usuwał wszelkie zabrudzenia spowodowane jego pojazdami na drogach dojazdowych do miejsca robót.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty budowlane – montażowe

- wykonanie podłoża i jego izolacja oraz położenie okładzin i ich spoinowanie
- oczyszczenie sufitu i ścian oraz ich zagruntowanie i pomalowanie dwukrotnie

6. Kontrola jakości

6.1. Program zapewnienia jakości

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przedstawienia do zaakceptowania przez inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące prawidłowe wykonanie robót.

6.2. Zasady kontroli jakości

Za pełną kontrolę jakości robót i stosowania materiałów odpowiada Wykonawca.

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są jednostki przyjęte w dokumentacji kosztorysowej.

8. Odbiór robót

Roboty podlegają odbiorowi

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu – odbiorowi końcowemu
- odbiorowi pogwarancyjnemu po upływie okresu gwarancji.

9. Podstawa płatności

Płatność, sposób i terminy określa umowa sporządzona między zamawiającym a Wykonawcą.

10. Przepisy związane

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane – Dz. U. z 2003 r Nr 207, poz. 2016 z późn. zmianami./
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych – Dz. U. NR19, poz. 177
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych – Dz. U. Nr 92, poz. 881
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r.- o ochronie p/poż- Dz./ U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach pub. – Dz. U. z 2004 r Nr 204, poz. 2086
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót bud. – Mont./tom I-V/Wyd. Arkady
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 121 sierpnia 2004 r. o certyfikatach bezpieczeństwa na materiałach budowlanych w sprawie deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041)
- instrukcje ITB
- instrukcje producentów